

- ★閑静な住宅地♪
- ★4Kの貸家
- ★リフォーム済で即入居可♪



チェック！Point

周辺地域には♪

菊川小学校・城南中学校 校下  
 保育園・幼稚園等の施設も近隣にあり  
 スーパー等買い物、生活良好  
 医院・病院施設  
 飲食店多数あり

※ 掲載図は概略を示すものであり、本紙と現状が違う場合は現状優先します。

# For Rent



(注)画像と現況の異なる場合は現況を優先します。



種目	貸家	
賃料	40,000円	
共益費	なし	
駐車	有(軽1台込)	
敷金	80,000円(賃料2ヶ月分)	
礼金	なし	
間取	4K	
専有面積	約52.78㎡ 約15.96坪	
所在	金沢市城南2丁目42-54	
交通	北鉄バス「猿丸神社」バス停 徒歩3分	
制限	市街化区域・1種住居	
建物概要	構造	木造 2階建
	種類	居宅
	建築年月	昭和35年5月
	エレベーター	なし
建物設備	水道:公営水道	各戸個メーター検針
	電気:北陸電力	各戸個メーター検針
	ガス:LPガス	各戸個メーター検針
	下水:公共下水	各戸個メーター検針
	空調:冷暖房	あり(2基)
	トイレ	洋式
備考	火災保険料	別途プランより選択 15,000円～
	ペット	相談可(敷金3カ月)
	取引態様	仲介

石川県知事(2)第3776号

資産・管理のコンシェルジュ

当物件に関する資料のご請求・お問い合わせ・ご案内



(有)田中不動産マネジメント

〒921-8151 石川県金沢市達5丁目189-2

TEL (076)243-9300 FAX (076)218-9302

【 Mail 】 [reception@f-constyle.jp](mailto:reception@f-constyle.jp)

手数料負担の割合	貸主元付	0%	借主元付	100%
手数料配分の割合	貸主元付	50%	借主元付	50%

(社) 石川県宅地建物取引業協会、北陸不動産公正取引協議会