



資産・管理のコンシェルジュ

オーナー's Cafe Open

石川県の大家（オーナー）さんがひとりでも多く幸せになって貰いたいという思いで、毎月オーナーさんの為の、アパート・マンション経営の勉強会を開催！（随時募集、事前申込予約のみ）

当社事務所に於て気軽に参加できる【f-con オーナー's cafe】とは

- ・ お仕事帰りに気軽に立ち寄れる、毎回限定の少人数 cafe です。
- ・ 参加は無料！（随時募集、事前申込予約下さい！）
- ・ 少人数でゆったりと気軽に受けられます。
- ・ アットホームな雰囲気です。気軽に相談できます。
- ・ 参加者同士の情報交換ができます。
- ・ 一方的な講義ではなく双方、そして皆さん同士も会話ができる参加型 cafe です。



こんなにたくさん賃貸アパート・マンションが建っていいのだろうか？
不動産屋の私が心配になっています・・・。

オーナーさんの悩みは、オーナーさんにしかわからないものですよね。

- ★「相続対策」でアパート・マンション建てたはいいけど、その後は・・・
- ★「空室対策」どうすればいいのさ？
- ★「また騙されるかも？」業者を選ぶ時、何に気をつければいいのさ？
- ★「相続、遺言、税金」私が死んだら家族はどうなるのさ？
- ★「建物が古くなって、家賃収入よりも維持費にお金がかかる」
- ★「誰に相談すればいいかわからない！」「こんなこと相談してもいいの？」

悩んでいる大家さんと、悩みの無い大家さんとの違いは？

ずばり！悩みが多い大家さんは『**知識不足！**』です。

『じゃあ、勉強しましょう！！』でもどうすればいいの～？？？
簡単です！気軽に参加できる【f-con オーナー's cafe】へ

- ✔ **繁忙期！あなたのアパート・マンションも満室にできる！**
～空室物件を、お金をかけずに満室にする方法～
- ✔ **安定経営を続けたいオーナーさんへ**
～10年後、自分のアパート・マンションは大丈夫ですか？～
- ✔ **「こうすればよかったのか・・・」これを知ったら怖いもの無し！**
～滞納者を有効に督促・退去させる方法とは？～
- ✔ **敷金精算・原状回復で揉めている暇などありません！**
～1発解決！トラブルを未然に防ぐ方法とは？～
- ✔ **入居者はみんな、普通のアパート・マンションに住みたくない！**
～築10年以上のアパマンを、満室に変えるリフォーム術！～
- ✔ **相続と2代目の賃貸経営**
～相続してもその先には不安。財産はもらうが納税できない～

お問合せ / お申込みは

TEL (076) 243-9300 FAX (076) 218-9302
HPからは・・・<http://www.f-constyle.jp>

講師 / 不動産コンシェルジュ
(有)アパマン・サポート
代表取締役 田中 誠



宅地建物取引主任者
賃貸住宅管理士
不動産コンサルティング技能登録
CPM® (不動産経営管理士)

CPM®とは

CPM®とは、全米不動産管理協会 (IREM) が認定する不動産経営管理士 (Certified Property Manager) のこと。一定の実務要件を満たし、更に知識の育成や能力の向上を目的とした教育プログラムを受講し試験に合格したものにあたえられるPMの最高峰資格。米国をはじめ世界十数カ国で普及している。

主催 /
有限会社 アパマン・サポート
金沢市窪5丁目189-2
TEL (076) 243-9300
FAX (076) 218-9302

参加申込

お名前	
住所	